



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE CARAGUATATUBA

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, AGRICULTURA E PESCA

DOCUMENTOS EXIGIDOS PARA OBTENÇÃO DE PARECER DE DIRETRIZES AMBIENTAIS

COMO FORMALIZAR O PEDIDO

ONLINE - Acesse o site

https://pmcaraguatatuba.geosiap.net.br/pmcaraguatatuba/websis/siapegov/administrativo/gpro/gpro_index.php.

OU PRESENCIALMENTE

Junto ao Setor de Protocolo localizado no Paço Municipal (Rua Luiz Passos Junior, 50 – Centro). Atendimento das 9:00 às 16:30.

DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS

- ☐ “Modelo de Requerimento” devidamente preenchido para abertura do processo, disponível no site:
<https://www.caraguatatuba.sp.gov.br/pmc/servicos/servicos-ao-cidadao/consultas/> ou no anexo deste documento.
- ☐ Documento de identidade da parte requerente (cópia simples RG ou da CNH);
- ☐ Cópia simples do IPTU;
- ☐ Documento que comprove a dominialidade do imóvel de acordo com o anexo VI do decreto municipal 2145/2025;
- ☐ Croqui de localização do imóvel;
- ☐ Cartão CNPJ (em caso de pessoa jurídica);
- ☐ Cópia do contrato social da empresa (em caso de pessoa jurídica).

EM CASO DA PARTE REQUERENTE NÃO SER A PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL:

- ☐ Procuração simples ou carta de anuência do proprietário
- ☐ Cópia do documento de identidade do proprietário.

EM CASO DE INVENTÁRIO:

- ☐ Documento declarando inventariante emitido pelo juízo competente;
- ☐ Certidão de óbito ou certidão de óbito constando o nome de todos os herdeiros necessários, acompanhado da declaração de concordância de todos com relação ao pedido.



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE CARAGUATATUBA

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, AGRICULTURA E PESCA

ORIENTAÇÕES SOBRE O PROCESSO

- ☐ O parecer somente poderá ser solicitado pelo proprietário do imóvel ou seu representante legal;
- ☐ A Secretaria não realiza vistorias no local para emissão do parecer.
- ☐ As informações são consultadas via internet e banco de dados municipal.
- ☐ O parecer de Diretrizes Ambientais possui caráter meramente informativo, não autoriza supressão de vegetação ou construção
- ☐ Qualquer intervenção deverá ser previamente requerido aos órgãos responsáveis.
- ☐ O documento não possui prazo de validade sendo um retrato da situação no momento de sua emissão.

MAIS INFORMAÇÕES

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE, AGRICULTURA E PESCA

Rua Santos Dumont, 502 – Centro

Telefone: (12) 3897-2530

Email: meioambiente@caraguatatuba.sp.gov.br

Exmo. Sr. Prefeito Municipal da Estância Balneária de Caraguatatuba Caraguatatuba - SP	CARIMBO PROTOCOLO
---	-------------------

Vem respeitosamente requerer a V. Exa. Conforme item abaixo assinalado

REQUERENTE					
NOME:				CPF:	
ENDEREÇO:			Nº	APTO:	CEP
CIDADE: CARAGUATATUBA		BAIRRO:		ESTADO SP	TELEFONE
E-MAIL:				CELULAR	
RG:		C.N.P.J.		I.E.	
DADOS DO IMÓVEL					
ENDEREÇO:			Nº	BAIRRO/LOTEAMENTO:	
QUADRA:	LOTE:	IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL			

CERTIDÃO	02	Valor Venal (m²)			04	Negativa de Débitos Municipais		
	03	Medidas / Confrontações			06	Outras Certidões (especificar abaixo)		
D I V E R S O S	46	Abertura de firma	27	Devolução de Valores	36	Manutenção Vias		
	13	Alvará (especificar abaixo)	60	Fusão de Lotes	08	Numeração		
	52	Alvará - Renovação	15	Habite-se	17	Planta Popular		
	42	Aut. Caixa Inspeção	22	Iluminação Pública	24	Processo - Desarquivamento		
	12	Cadastramento	48	Inscrição Autônomo	40	Recurso (especificar abaixo)		
	47	Cadastro de Firma	28	Isenção Tributos / Taxas	63	Vigilância Sanitária		
	32	Canc. Insc. Municipal	37	IPTU - Parcelamento	14	Vistoria Fiscal		
	55	Colocação de Tubos	05	IPTU - Reemissão	29	X	Outros (especificar abaixo)	
	26	Cópia de Processo	34	IPTU - Revisão				
	58	Cópia Leis e Decretos	61	IPTU - Transf. Cadastral				
	35	Corte de Árvore	49	Licença Ambulante				
	09	Desmembramento	54	Limpeza / Abertura Valas				

À SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE, AGRICULTURA E PESCA	
SETOR DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL	

DATA	Assinatura do Requerente
------	--------------------------