



PLANO DE GOVERNO

2021- 2024

RELATÓRIO DE EXECUÇÃO

Eixo:

**REGULARIZAÇÃO
FUNDIÁRIA E MORADIA**

Objetivos:

Proporcionar garantia jurídica e oferecer opções habitacionais

Ação: **Construção de casas populares com Parceria Público Privada – PPP**

Última atualização: ago/24

Detalhamento da Ação:

Parceria em construção de moradias junto ao privado e ao governo federal e estadual para atender famílias de baixa renda.

Indicador: Casas Construídas

O que foi Feito:

Juntamente com representante do gabinete do prefeito, a equipe dos programas habitacionais esteve em visitas técnicas em outros municípios em busca de outros formatos de PPP. Os projetos foram encaminhados para o chefe do executivo para análise e deliberação.

Foram entregues 31 unidades habitacionais no bairro golfinhos em setembro de 2023, provenientes de verba municipal.

Juntamente com a secretaria de administração - setor de licitação, está sendo formulado o edital e termo de referencia para o chamamento publico de empresa para a construção de 144 unidades habitacionais do PMCMV - faixa 01 do âmbito Federal, sendo previsto o inicio das obras para o segundo semestre de 2024.Foi aberto em 05/04/2024, o Chamamento Público nº 01/2024, para o credenciamento de empresas do ramo da construção cívil, interessadas em apresentar projetos e em construir unidades 144 unidades habitacionais de interesse social, em áreas a serem doadas pelo município de Caraguatatuba ao FAR, no âmbito do PMCMV - Faixa 1. Em 13/08/2024, o Município de Caraguatatuba, concluiu o processo de seleção instituído pelo CHAMAMENTO PÚBLICO - Nº 01/2024, e declarou selecionada a empresa Consórcio Construtor Caraguatatuba, CNPJ nº 56.230.117/0001-16 através do termo de seleção. Em 26/04/2024 ,o Governo de São Paulo anuncia pacote para a construção de 43,7 mil novas moradias, com investimentos de R\$ 5,26 bilhões, habitações serão viabilizadas pela PPP de Requalificação da Área Central da capital, construções de casas pela CDHU e aporte de crédito do programa Casa Paulista , sendo 200 unidades para Caraguatatuba, através da Carta de Crédito Associativo (CCA). Aguardando cerimônia para a assinatura do Termo de Adesão.

Alterações: Sem Alterações

Impacto Social: Proporcionar garantia jurídica e oferecer opções habitacionais

Status:	Em Andamento	% de Execução	40%	Ação Contínua	Não
Secretaria Responsável:	SEHAB	Objetivos de Desenvolvimento Sustentáveis (ODS) Vinculado		ODS 1, ODS 3, ODS 11 e ODS 17	
Observações	<p>oncluído o processo de seleção instituído pelo chamamento nº 01/2024, referente a contratação de empresa para a construção de 144 unidades habitacionais do PMCMV. https://www.caraguatatuba.sp.gov.br/pmc/wp-content/uploads/2024/04/Edital_1281.pdf</p>				