



Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Caraguatatuba Estado de São Paulo

Secretaria de Habitação

ATA DE CERIMÔNIA DE POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

1 Aos seis dias do mês de novembro do ano de 2018 foi realizada, na Secretaria Municipal de
2 Educação, Auditório Monteiro Lobato, a Cerimônia de Posse dos membros eleitos e indicados
3 para o Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social - CMHIS, não havendo
4 necessidade de verificação de quórum, por se tratar somente de Cerimônia de Posse dos
5 conselheiros para o mandato Outubro/2018 a Outubro/2021. A reunião teve início às 15 horas
6 e 20 minutos, com a Diretora do Departamento de Programas Habitacionais e representante da
7 Secretaria de Habitação, Marcia Sato, dando as boas-vindas e agradecendo a presença de
8 todos. Na sequência foram apresentados os assuntos da pauta: 1 – Apresentação; 2 – Posse e
9 Apresentação dos Conselheiros; 3 – Apresentação do Programa de Regularização Fundiária; 4
10 – Apresentação dos Projetos Habitacionais; 5 – Atribuições dos Membros; 6 – Aprovação do
11 Calendário de Reuniões de 2019. Em seguida foi apresentado aos presentes o Decreto
12 Municipal nº 972, de 18 de outubro de 2018, que nomeia os membros do CMHIS. **Do Poder**
13 **Público** farão parte do plenário: Secretaria de Meio Ambiente, Agricultura e Pesca,
14 representada por Ronaldo Cheberle e Luís Eduardo Duarte Fernandes; Secretaria de
15 Urbanismo, representada por José Ricardo Antunha Lopes Gaspar e Ronoel Miguel da Silva;
16 Secretaria de Obras Públicas, representada por Clemente Cardoso Faria e José Rodolfo de
17 Oliveira; Secretaria de Fazenda: Ana Cláudia Ribeiro dos Santos e Joanne Torralbo Gimenez
18 Lemos; além dos representantes da Secretaria de Habitação: Marcia Sato e Mauricio Palma
19 Venturelli. A **Sociedade Civil Organizada** será formada por: Associação de Moradores do
20 Bairro Morada do Mar – AMOMAR, representada por Sonia Maria Fante da Silva e Clovis
21 Benedito de Souza Filho; Associação de Moradores do Jardim Britânia – AMBRI,
22 representada por: Gian Pietro Guarnieri e Paulo Roberto de Moraes; Associação dos
23 Moradores e Amigos do Bairro Pegorelli – AMBAP, representada por: Alex Sandro Santos e
24 Clarice Parra; Conselho Regional de Corretores de Imóveis – CRECI, representado por: Pedro
25 Hirochi Toyota e Luan Moreno da Silva Gonçalves; e Centro Universitário Módulo,
26 representado por: Rosana Buogo e Lucas Martins de Oliveira. Posteriormente, Marcia Sato
27 passa a palavra ao senhor Eugênio de Campos Junior, Prefeito Municipal em exercício, que dá
28 início a sua fala agradecendo a todos aqueles que se voluntariaram para fazer parte do CMHIS
29 e faz uma breve narrativa sobre como a ocupação irregular do solo pode levar ao caos social,
30 lembrando a catástrofe de 1967 e afirmando que a história do município está marcada por
31 eventos decorridos de ocupações humanas. Logo após, dá-se início a entrega dos termos de
32 posse aos conselheiros presentes. Empossados os membros, a reunião seguiu com a
33 apresentação dos trabalhos feitos pela Secretaria de Habitação. O Assessor de Governança e
34 Coordenador do Programa de Regularização Fundiária, Marcos Roberto de Souza, faz um
35 breve relato sobre a importância do Programa de Regularização Fundiária para o município.
36 agradece e ressalta a importância dos outros setores da Prefeitura envolvidos em todo o
37 processo. Após, foram apresentados os funcionários e estagiários que compõem a equipe do
38 departamento. O Coordenador de Programas Habitacionais, Mauricio Palma Venturelli, dá
39 prosseguimento a reunião mostrando aos presentes um pouco do trabalho desenvolvido pelo
40 Departamento de Programas Habitacionais e apresentando a equipe que o compõe. Dando
41 continuidade, a Doutora Maiza Aparecida Gaspar Rodrigues, Procuradora Municipal e
42 responsável pelas questões legais da Secretaria, discorre sobre a base legal dos conselhos e as
43 atribuições e competências de seus membros. Após o fim das apresentações, a Diretora

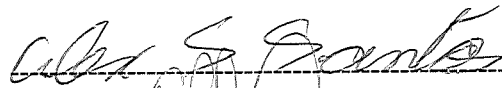
AV. MINAS GERAIS, Nº 1290 – INDAIÁ - CEP: 11665-020 – TEL.: (12) 3885-1600



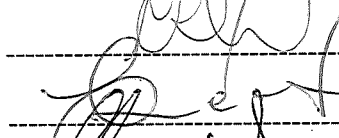
Secretaria de Habitação

44 Marcia Sato dá continuidade apresentando as datas sugeridas para as reuniões ordinárias no
45 ano de 2019 para aprovação. Sem que houvesse oposição, ficaram as reuniões marcadas para
46 os dias: 30 de janeiro, 27 de março, 29 de maio, 31 de julho, 25 de setembro e 27 de
47 novembro. A palavra é passada novamente ao Senhor Prefeito em exercício, Eugênio de
48 Campos Junior, que agradece a presença de todos, coloca-se à disposição para ajudar no que
49 for preciso e ressalta a importância de se enxergar o ser humano dentro da problemática
50 urbana, solicitando a todos que se lembrem disso ao exercerem suas funções. Feitos os
51 agradecimentos e não tendo nada mais a tratar, deu-se por encerrada a Cerimônia de Posse
52 dos Membros do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social, da qual eu, Samira de
53 Passos Chagas, lavei a presente ata, que após lida e aprovada, será assinada por mim, que
54 secretariei a reunião e pelos conselheiros titulares e suplentes presentes à solenidade.
55 Caraguatatuba, 06 de novembro de 2018.
56

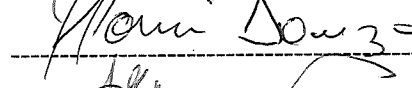
57 Alex Sandro Santos



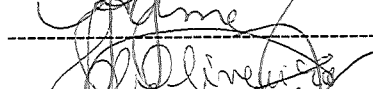
58 Ana Claudia Ribeiro dos Santos



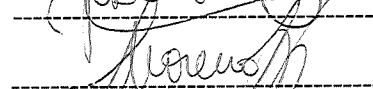
59 Clemente Cardoso



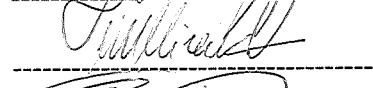
60 Clovis Benedito de Souza Filho



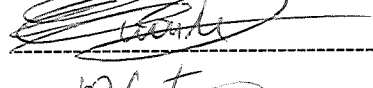
61 Joanne Torralbo Gimenez Lemos



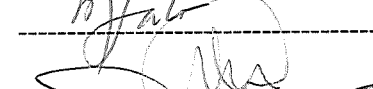
62 José Rodolfo de Oliveira Faria



63 Luan Moreno da Silva Gonçalves



64 Lucas Martins de Oliveira



65 Luís Eduardo Duarte Fernandes



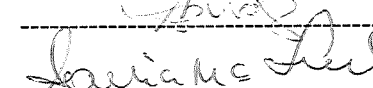
66 Marcia Sato



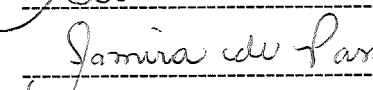
67 Mauricio Palma Venturelli



68 Ronaldo Cheberle



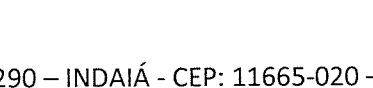
69 Pedro Hirochi Toyota



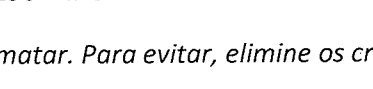
70 Ronoel Miguel da Silva



71 Rosana Buogo



72 Sonia Maria Fante da Silva



73 Samira de Passos Chagas





Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Habitação

Conselho de Habitação - Cerimônia de Posse
Data: 06/11/2018 Horário: 15h

REPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO MUNICIPAL

	Nome	Instituição	Assinatura
Titular	Marcia Sato	Habitação	
Suplente	Maurício Palma Venturelli		
Titular	Ronaldo Cheberle	Meio Ambiente	
Suplente	Luís Eduardo Duarte Fernandes		
Titular	José Ricardo Antunha Lopes Gaspar	Urbanismo	
Suplente	Ronoel Miguel da Silva		
Titular	Clemente Cardoso Faria	Obras	
Suplente	José Rodolfo de Oliveira		
Titular	Ana Claudia Ribeiro dos Santos	Fazenda	
Suplente	Joanne Torralbo Gimenez Lemos		



Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Habitação

Conselho de Habitação - Cerimônia de Posse
Data: 06/11/2018 Horário: 15h

REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL ORGANIZADA			
	Nome	Instituição	Assinatura
Titular	Rosana Buogo	Módulo	
Suplente	Lucas Martins de Oliveira		
Titular	Pedro Hirochi Toyota	CRECI	
Suplente	Luan Moreno da Silva Gonçalves		
Titular	Sonia Maria Fante da Silva	AMOMAR	
Suplente	Clovis Benedito de Souza Filho		
Titular	Gian Pietro Guarnieri	AMBRI	
Suplente	Paulo Roberto de Moraes		
Titular	Alex Sandro Santos	AMBAP	
Suplente	Clarice Parra		